

Hvordan gør vi?

- Grundig diskussion af målsætningen i afdelingsbestyrelsen - hvad vil vi med vores afdeling?
 - ◆ Skal vi spare mest muligt?
 - ◆ Skal økologiske ideer fremmes?
 - ◆ Skal det sociale liv styrkes?
 - ◆ Hvordan er bygningernes tilstand?
 - ◆ Skal legefaciliteterne forbedres og sikkerheden fremmes?
 - ◆ Skal der satses på det sociale liv eller vedligeholdelsen eller begge dele?

Men har vi råd til det hele?

Afdelingsbestyrelsen godkender budgettet og fremlægger det for afdelingsmødet til godkendelse

Ændringsforslag til budgettet skal behandles på afdelingsmødet - beløb kan ændres tilsvarende

Forslag som vil ændre afgørende på budgettet skal behandles som indkomne forslag

Boligorganisationens bestyrelse godkender budgettet endeligt

Organisationsbestyrelsen indbringer eventuelle tvister for kommunalbestyrelsen

Budgettet på afdelingsmødet

Der kan afholdes 2 ordinære afdelingsmøder

- **Budgetmøde**

Det ordinære, obligatoriske afd.møde.
Inden 3 måneder før næste regnskabsårs begyndelse

- **Regnskabsmøde**

Inden 5 måneder efter regnskabsårets afslutning

Budgettet på afdelingsmødet

- **Et mindretal kan kræve budgettet sendt til urafstemning**
 - ◆ Antallet fastsættes i vedtægterne som 25% eller derunder
- **Godkendelse af budgettet**
 - ◆ **Detaljeret budget**
 - ☞ Hver enkelt konto
 - ◆ **Rammebudget**
 - ☞ Råderum og behov for justeringer
 - ☞ Fornyet godkendelse kun ved væsentlige ændringer så lejen forhøjes eller planlagte arbejder må opgives
 - ☞ Ændringer i afgifter kræver Ikke ny godkendelse

Hvad skal vi bruge hinanden til?

- Afdelingsbestyrelsen
 - ◆ Politisere
 - ◆ Træffe beslutninger
 - ◆ Formidle
- Administrationen
 - ◆ Forvalte
 - ◆ Udarbejde beslutningsoplæg
 - ◆ Teknisk, juridisk og økonomisk ekspertise
 - ◆ Bygningsvedligeholdelse
 - ◆ Regnskabsføring og budgetstyring
 - ◆ Nye takster og tilskudsmuligheder
- Organisationsbestyrelsen
 - ◆ Overordnet juridisk og økonomisk ansvar
 - ◆ Realistiske henlæggelser
 - ◆ Realistisk huslejeniveau